

La ville du Blanc-Mesnil recrute Un référent patrimonial (H/F)

MISSIONS

Gestion du mobilier, de l'inventaire et suivi précis de l'état des actifs immobiliers

ACTIVITES

- Mettre en œuvre le nouveau logiciel OPUS AS-TECH en qualité d'administrateur en lien avec l'administrateur adjoint
- Gérer le logiciel AS-TECH du patrimoine bâti de la ville (suivi des interventions et des chantiers, historique, mises à jour, interface avec les autres directions, diagnostic et résolution des problèmes de fonctionnement)
- Assurer la saisine et la mise à jour du patrimoine
- Accompagner les agents et services prescripteurs dans l'attribution du logiciel et de ses accessoires
- Mettre en place des indicateurs de suivi du mobilier et des chantiers confiés en gestion
- Préparer les bilans annuels techniques et financiers sur le parc immobilier (interventions et travaux par bien)
- Participer à la préparation des budgets annuels ou pluriannuels d'investissement sur le patrimoine
- Procéder à la définition du process de l'inventaire
- Effectuer la récupération des données sur le parc mobilier et immobilier, réalisation et définition d'une bible d'inventaire
- Établir une nomenclature descriptive
- Assurer la pérennité de l'inventaire et de la traçabilité des études et travaux du parc immobilier ainsi que du mobilier
- Centraliser des commandes de mobilier confié en gestion
- Élaborer d'un plan de repérage du mobilier confié en gestion
- Gérer les flux de mobiliers et participer à chaque étape du processus logistique
- Vérifier le bon déroulement des tâches de réception des commandes
- Interlocuteur principal des services à l'occasion des déménagements définitifs ou ponctuels (en lien avec des travaux) pour les bâtiments administratifs
- Intervention de conseil auprès des services pour définir les besoins en mobilier, lors de déménagement ou réaménagement ou agrandissement de la zone de travail.
- Garant des règles de sécurité s'appliquant aux biens et aux personnes

COMPETENCES / QUALITES

- Maîtriser le logiciel As-Tech
- Connaître les mécanismes d'inventaire
- Connaître les logiciels d'inventaire
- Maîtrise de l'outil informatique (Excel)
- Connaître les marchés publics
- Capacité à animer un travail au sein des services
- Savoir développer et conduire son projet inter et intra services
- Faire preuve de dynamisme, de fiabilité et de précision
- Sens du service public

CONDITIONS D'EXERCICE

- Expérience sur un poste similaire souhaitée
- Connaissances logiciel As-Tech souhaitées

CADRE STATUTAIRE

Cadre d'emplois des techniciens territoriaux (catégorie B)

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE

Chef du service gestion technique du patrimoine bâti