

VILLE DU BLANC-MESNIL

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 26 SEPTEMBRE 2024

Salle Joseph MIRGON (Annexe à la convocation du 20 septembre 2024)

1. Election du secrétaire de séance
2. Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 27 juin 2024
3. Passage à la gestion en flux des contingents de réservation de logements sociaux et autorisation à signer une convention bilatérale avec les bailleurs sociaux de la Ville
4. Garantie d'emprunt au bénéfice de Vilogia en vue d'une opération d'acquisition en VEFA de 64 logements situés avenue Descartes le Blanc-Mesnil
5. Garanties d'emprunts au bénéfice de Seine-Saint-Denis Habitat en vue d'opérations de restructurations de 185 logements et de 189 places/lits du foyer Manouchian du Blanc-Mesnil et de 285 logements dans la cité Pasteur au Blanc-Mesnil – modifications
6. Avis de la commune du Blanc-Mesnil sur le plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de l'EPT Paris Terres d'Envol arrêté en séance de Conseil de territoire du 26 juin 2024
7. Approbation de l'avenant n°1 à la convention tripartite de financement entre l'EPT Paris Terres d'Envol, la SPL Séquano Grand Paris et la Ville du Blanc-Mesnil portant financement de l'opération d'aménagement de la zone d'aménagement concerté du Centre-Ville
8. ZAC Centre-Ville - Apports en nature de biens propriétés de la Ville du Blanc-Mesnil au profit de la SPL Séquano Grand Paris
9. Approbation de la convention tripartite entre l'EPT Paris Terres d'Envol, la SPL Séquano Grand Paris et la Ville du Blanc-Mesnil portant sur le financement de l'opération d'aménagement de la ZAC des Tilleuls
10. Débat et approbation du rapport annuel de la SAEM SEQUANO et du rapport annuel de la SPL SEQUANO GRAND PARIS
11. Avis sur le dossier de demande d'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) présenté par la société SEGRO FRANCE relatif à son projet d'entrepôt consistant en la création d'un parc d'activité sis 1 rue Jean Perrin au Blanc-Mesnil
12. Dénomination des parcelles AB 381- AB 384 – AB 387 – AB 391 – AB 395 – AD 187 – AD 190 – AB 193 formant la voirie du nouvel ensemble immobilier Maestria sis avenue Descartes
13. Dénomination d'une voie nouvelle reliant l'avenue Descartes et l'allée des Carrières
14. Fonds de Participation des Habitants (FPH)
15. Contrat de Ville - Subventions aux associations dans le cadre de la programmation 2024 – PAPOTO Parentalité pour tous
16. Contrat engagements quartiers 2030 et ses annexes

17. Protocole final de dissolution du syndicat intercommunal à vocation unique de restauration collective (SIVURESC)
18. Conventions d'objectifs et de financement avec la CAF – Fonds de modernisation des équipements (FME) des établissements d'accueil du jeune enfant (EAJE) – Multi accueils Pomme de Reinette et Pomme d'Api
19. Convention d'objectifs et de financement tripartite entre la CAF, la commune et le délégataire, gestionnaire people and baby - Versement du bonus de territoire - Crèche Rosenberg
20. Conventions d'objectifs et de financement visant à subventionner les accueils des crèches Frégossy et Fa Mi Sol entre la caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis et la Ville pour les années 2023 – 2024
21. Réactualisation du projet d'établissement de la crèche Fa Mi Sol
22. Avenant à la convention d'objectifs et de financement visant à subventionner les accueils de loisirs sans hébergement (ALSH) « accueil adolescents » entre la caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis et la Ville pour les années 2023 et 2024
23. Avenants aux conventions d'objectifs et de financement visant à subventionner les accueils de loisirs sans hébergement (ALSH) maternels et élémentaires entre la caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis et la Ville pour les années 2023 et 2024
24. Convention de partenariat entre la société DOCAPOSTE APPLICAM/IKARIA et la Ville du Blanc-Mesnil
25. Adoption du règlement intérieur du temps de travail et des congés des agents de la Ville du Blanc-Mesnil – modifications
26. Adoption du règlement intérieur du temps partiel des agents de la Ville du Blanc-Mesnil – modifications
27. Instauration de l'indemnité forfaitaire de travaux supplémentaires des professeurs territoriaux d'enseignement artistique chargés de direction
28. Recours à un contrat d'apprentissage au poste de journaliste
29. Recours à un contrat d'apprentissage au poste d'inspecteur de salubrité
30. Recours à un contractuel sur un emploi de rédacteur territorial à temps complet au titre de l'article L.332-8° du Code général de la fonction publique pour exercer la fonction de chargé de recrutement-mobilité
31. Création de cinq emplois permanents à temps non complet
32. Compte-rendu des décisions prises par M. le Maire en vertu de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales