

La ville du Blanc-Mesnil recrute pour la direction de l'habitat privé « Un inspecteur de salubrité » (H/F)

MISSIONS

Le poste participe à l'application de la réglementation en matière de santé, de sécurité et de salubrité publique, et contribue au respect des normes d'habitabilité sur les parcs de logements privés et sociaux. Il intervient également sur les problématiques de salubrité et de santé sur les terrains et commerces alimentaires.

ACTIVITES

Faire appliquer les réglementations en matière de santé, de sécurité et salubrité publique

- Instruire les signalements
- Accueillir et renseigner le public, notamment lors des permanences
- Réaliser des visites de contrôle (logement privé ou social, immeuble, terrain et commerce alimentaire, ...)
- Rédiger les rapports, mises en demeure, signalements, arrêtés et notifications
- Faire valider les mesures à mettre en œuvre par le responsable du SCHS
- Suivre les dossiers et l'exécution des arrêtés municipaux/préfectoraux (respect des prescriptions édictées, relogement/hébergement, médiation et orientation des administrés)
- Mettre en œuvre et suivre les travaux d'office lorsque la situation le requiert
- Assurer l'instruction technique des demandes de regroupement familial, et participer aux commissions « OFII » en interne
- En appui du gestionnaire administratif, faire le lien avec les prestataires de dératisation/désinsectisation et de capture des animaux
- Participer aux actions de sensibilisation auprès du grand public

Assurer une surveillance préventive des situations de logements privés

- Participer aux pré-instructions des autorisations d'urbanisme, les DIA et les demandes de compteurs Enedis et Suez concernant le bâti existant, et faire savoir l'avis du service
- Procéder à des visites de terrain lorsque la situation le requiert
- Faire le lien avec les vendeurs, acheteurs et notaires
- Rédiger les rapports, mises en demeure, procès-verbaux, signalements
- Instruire, réaliser les enquêtes, rédiger les rapports, arrêtés et notifications relatifs à l'autorisation préalable à la mise en location

Communiquer sur l'activité et les résultats

- Mettre à jour les tableaux de bord et de suivi, les statistiques et les indicateurs de suivi
- Rendre compte de l'activité au responsable

COMPETENCES

- Connaître le fonctionnement des collectivités territoriales
- Connaître l'environnement institutionnel de la FPT
- Maîtriser les procédures en matière d'hygiène alimentaire et de l'habitat
- Maîtriser les réglementations en vigueur (code de la construction et de l'habitation, code de la santé publique, code de l'environnement)
- Maîtriser les bases de la construction et des pathologies des bâtiments
- Maîtriser les outils informatiques (Pack Office) et de gestion des dossiers
- Savoir conduire et réaliser une visite de terrain

- Savoir identifier les désordres, apprécier le niveau de risque et proposer des mesures adaptées
- Savoir rédiger l'ensemble des écrits administratifs (courrier, procès-verbaux, note, rapport, arrêté)
- Savoir respecter les procédures et les délais réglementaires
- Savoir rendre compte à la hiérarchie
- Etre autonome, dynamique et réactif
- Sens du travail en équipe
- Capacité d'écoute, rigueur
- Disposer de qualités relationnelles, savoir faire preuve de diplomatie
- Savoir adapter sa posture en cas de situation conflictuelle
- Sens de la confidentialité et du service public

INFORMATION COMPLEMENTAIRE

- Expérience de 2 ans sur un poste similaire ou en lien étroit avec le domaine d'activité
- BTS/DUT ou équivalent dans le domaine de l'hygiène ou de la santé exigé
- Déplacements dans le cadre des activités
- Permanences
- Assermentation
- Habilitation préfectorale au sens de l'article L1312-1 CSP
- Permis B

CADRE STATUTAIRE

Cadre d'emplois des rédacteurs ou techniciens territoriaux

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE

Chef du service d'hygiène et de santé